



Crna Gora
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 495
fax: +382 30 301 495
email: igor.milosevic@bar.me
www.bar.me

Služba Glavnog gradskog arhitekta

Br: UPI-15-333/22-9/2

Datum: 21.04.2022. godine

Za: Sekretarijat za imovinu, zastupanje i investicije

Veza: Zahtjev za davanje saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta

Predmet: Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka

Poštovani,

aktom br. UPI-15-333/22-9 od 07.03.2022. godine, Sekretarijat za imovinu, zastupanje i investicije Bar se obratio sa zahtjevom za davanje saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta (u daljem tekstu GGA), na idejno rješenje UREĐENJA TERENA I ARHITEKTONSKIH SADRŽAJA ZA IZGRADNJU GROBLJA GVOZDEN BRIJEG, urađeno od strane "INKOPLAN" d.o.o. - Podgorica, na katastarskim parcelama br. 1847, 1850, 1851, 1852/1, 1852/2, 1856/1, 1856/2, 1856/3, 1857/1, 1857/2, 1857/3, 1858 i dijelu katastarskih parcela br. 1849, 1861/1 i 1861/2 K.O. Polje, u zahvatu DUP-a Gornja Čeluga, Opština Bar.

Odredbom člana 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, stav 5 tačka 1 ("Sl. list CG" broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), propisano je da Glavni državni arhitekta, pored ostalog, daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka, u pogledu usaglašenosti sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju iz člana 55 stav 2 tačka 3 i stav 3 ovog zakona. Saglasnost se daje na osnovu Državnih smjernica razvoja arhitekture, član 87 stav 1 Zakona. Članom 88 ovog Zakona dio ovih poslova se prenosi na lokalnu samoupravu, odnosno na Glavnog gradskog arhitekta.

Kod izložene normativne uređenosti instituta Glavnog državnog arhitekta ne daje se saglasnost na idejna rješenja lokalnih objekata od opštih interesa. Naime, članom 223 stav 2 ovog Zakona, propisano je da gradsko groblje spada u lokalne objekte od opšteg interesa, pa shodno tome ovaj objekat nije u nadležnosti Glavnog gradskog arhitekta. Navedeno stanovište, potvrđuje i dopis Direktorata Glavnog državnog arhitekta broj 105-1242/1 od 05.04.2018. godine.

Odlukom o izgradnji lokalnih objekata od opštih interesa ("Sl. list Crne Gore – opštinski propisi", br. 05/14, 19/15 i 38/20), u članu 7 propisano je da se lokalni objekti od opšteg interesa mogu graditi na osnovu odobrenja za građenje i revidovanog glavnog projekta. Odobrenje za građenje navedenih objekata, izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove izgradnje objekata i to putem rješenja.

Dostavljeno:

- Sekretarijatu za imovinu, zastupanje i investicije Bar

- a/a

Kontakt osoba: Igor Milošević

tel: 030/301-495

email: igor.milosevic@bar.me

Glavni gradski arhitekta
Arh. Igor D. Milošević, spec.sci.

